

Głogów, 07.06.2019 r.



Urząd Gminy Głogów

ul. Piaskowa 1, 67-200 Głogów
tel. 76 836 55 55, fax 76 836 55 67
NIP: 693-10-13-775

Wykonawcy uczestniczący w przetargu

Numer pisma: BI.271.12.2019

Dotyczy: Pytania do przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy ”

Pytanie:

Proszę o wskazanie pomieszczenia w którym ma zostać zamontowany sterownik centralny, w projekcie brak lokalizacji. Do sterownika konieczne jest "doprowadzenie" zasilania elektrycznego i linii transmisji - nie zostało ujęte w przedmiarach, czy ująć w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź:

Centralny sterownik zamontować należy w pomieszczeniu 3/19 a. Proszę o ujęcie w kosztorysie ofertowym.

Pytanie:

W kryteriach oceny ofert podają Państwo: Cena 60%, Terminowość 10%, Wydłużenie okresu rękojmi i gwarancji 30%. W jaki sposób dokonywana będzie ocena pod pojęciem „terminowość”?

Odpowiedź:

Wykonawca w ofercie zobowiązany będzie, w ramach kryterium **terminowości** wykonania prac objętych zakresem zamówienia zaproponować wysokość kary umownej wskazanej w § 11 ust. 1 lit. a) umowy (za niedotrzymanie terminu wskazanego w § 2 ust. 1 lit. b) umowy). Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium terminowość wynosi od 0 do 10 i liczona będzie wg poniżej podanych zasad:

- a) Za podaną przez Wykonawcę w ofercie kwotę (brutto) wysokości kary umownej w § 11 ust. 1 lit. a) umowy, Zamawiający przyzna odpowiednio:
 - 1200 zł – 0 punktów,
 - 1500 zł – 5 punktów,
 - 2000 zł – 10 punktów;
- b) Wysokość kwoty kary umownej, za niedotrzymanie terminu umowy zostanie zaproponowana przez Wykonawcę w § 11 ust. 1 lit. a) umowy. Zamawiający wymaga, aby jej wysokość wynosiła minimum 1200 zł, a maksymalnie 2000 zł;

- c) Jeśli w ofercie Wykonawca poda kwotę kary mniejszą niż 1200 zł, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, ponieważ jej treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ;
- d) Jeśli Wykonawca poda w ofercie kwotę kary wyższą niż 2000 zł, Zamawiający przyzna 10 punktów;
- e) Jeśli Wykonawca nie poda w ofercie żadnej kwoty kary, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje minimalną wysokość kary 1200 zł i przyzna 0 punktów w tym kryterium;
- f) P3 – liczba punktów badanej oferty w kryterium organizacja, przy czym 1 pkt odpowiada 1 %.

Pytanie:

W jaki sposób dokonywana będzie ocena pod pojęciem „wydłużenie okresu rękojmi i gwarancji?”

Odpowiedź:

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji opisanej w § 9 ust. 2 i 3 umowy, wynosi od 0 do 30 i liczona będzie wg poniżej podanych zasad:

- a) Okres rękojmi i gwarancji musi być podany w ofercie w **pełnych miesiącach**. Zamawiający wymaga aby łączny okres rękojmi i gwarancji w tym kryterium wynosił minimum – 36 miesięcy, a maksymalnie 72 miesiące – licząc od daty zakończenia inwestycji;
- b) Za wydłużenie okresu rękojmi i gwarancji o **2 miesiące** czyli do łącznego okresu 38 miesięcy – Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy **10 punktów**;
- c) Za wydłużenie okresu rękojmi i gwarancji o **6 miesięcy** czyli do łącznego okresu 42 miesiące – Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy **20 punktów**;
- d) Za wydłużenie okresu rękojmi i gwarancji o **12 miesięcy**, czyli do łącznego okresu 48 miesięcy – Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy **30 punktów**;
- e) W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje w ofercie okres rękojmi i gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, to jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, ponieważ jej treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ;
- f) W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę większej liczby miesięcy okresu rękojmi i gwarancji niż 48 miesięcy, Zamawiający przyzna ofercie 30 punktów;
- g) Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie dodatkowego okresu rękojmi i gwarancji, Zamawiający uzna, iż Wykonawca oferuje minimalny okres rękojmi i gwarancji (tj. 36 miesięcy) i przyzna 0 punktów w tym kryteriów;

P2 - liczba punktów badanej oferty w kryterium wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji, przy czym 1 pkt odpowiada 1 %.

Pytanie:

Czy dopuszczają Państwo inne okresy rękojmi i gwarancji niż wskazane w formularzu ofertowym? (36, 38, 42 i 48 miesięcy).

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza innych terminów gwarancji i rękojmi gdyż są one kryteriami przy wyborze oferty.

Pytanie:

W załączonej dokumentacji w punkcie „Specyfikacja techniczna projektowanego układu klimatyzacji” podpunkt 9, wskazują Państwo na wymóg „Minimum trzy stopnie regulacji wydajności jednostek wewnętrznych”, natomiast w SIWZ Klimatyzacja_1 jest już wymaganych 6 stopni regulacji. Chciałbym podkreślić, że jest to parametr praktycznie w żaden sposób nie wykorzystywany w użytkowaniu urządzeń, a jednocześnie wymóg 6 stopni pracy ogranicza wybór urządzeń do praktycznie jednego producenta na świecie, co w sposób rażący narusza możliwość ofertowania innych równoważnych systemów. Proszę o sprostowanie powyższej niejasności.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby urządzenia posiadały 6 stopni regulacji.

Pytanie:

Czy w okresie realizacji robót wykonawca będzie prowadził prace w trakcie prac urzędu, czy Urząd będzie w tym czasie zamknięty.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie prowadził prace w trakcie pracy urzędu.

W O J T
Bartłomiej Zimny

